

UMOWA NR _____
z dnia2018r.

Umowa zawarta na podstawie art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 poz.1579 ze zm.)

Umowa realizowana zgodnie z regulaminem Dyrektora Regionalnego Lasów Państwowych we Wrocławiu z dnia 09 sierpnia 2014 r. (pismo zn.spr.: ER-014-2/14) w sprawie udzielenia zamówień publicznych na podstawie art.4 pkt.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Umowa zawarta na podstawie wniosku o udzielenie zamówienia nr _____ z dnia _____ r.
Umowa realizowana ze środków własnych nadleśnictwa.

Umowa zawarta w dniu _____ 2018 roku w Miękinii pomiędzy Nadleśnictwem Miękinia, z siedzibą w Miękinii, ul. Sportowa 2 55-330 Miękinia NIP:9130004330, REGON: 931024014 reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego – mgr inż. Waldemara Zarembę,
 2. Głównego Księgowego – mgr Małgorzatę Grudzińską,
- działających w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa – Lasów Państwowych Nadleśnictwa Miękinia zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”,
a

Adres: _____
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”.

§ 1
Przedmiot i zakres umowy

1. Zlecniodawca zaleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, zwane w dalszej części umowy „Zadaniem”, polegającym na wykoszeniu 38,19 ha łąk wraz z zebraniem biomasy oraz jej wywiezieniu poza teren Nadleśnictwa Miękinia (dalej „Przedmiot Umowy”).
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określony został w zał. 1 do niniejszej umowy wraz ze specyfikacją zamówienia.
3. Lokalizacja powierzchni oraz specyfikacja zamówienia niezbędne do realizacji Zadania przedstawia załącznik nr 1.

§ 2
Obowiązki Zamawiającego

1. Ze strony Zlecniodawcy bezpośredni nadzór nad pracami sprawować będą:
 - (1) właściwi terytorialnie leśniczowie – w zakresie prac terenowych (dane do kontaktu zawiera załącznik nr 1)
 - (2) referent administracyjny ds. gruntów rolnych Andżelika Gonera (tel. 71 131 76 75 wew. *675) – w zakresie pomocy merytorycznej oraz kontroli realizacji prac.

2. Zleceniodawca okaże Wykonawcy granice wszystkich powierzchni wchodzących w zakres Zadania .
3. Czynności o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wykonują w imieniu Zleceniodawcy osoby określone w ust. 1 pkt 1 w terminie do 31 października od dnia podpisania umowy.
4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. W ramach swojego zobowiązania Wykonawca w szczególności zapewni wykonanie Przedmiotu Umowy:
 - 1) urządzeniami, zapewniającymi prawidłowe i zgodne z wymogami BHP
 - 2) przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także stosowane uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
 - 3) zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 620 ze zm.)
 - 4) dbając o uporządkowanie terenu i oczyszczenie miejsca pracy z wszelkiego typu odpadów, a w szczególności opakowań po smarach, olejach i innych środkach chemicznych.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia_____ do dnia_____
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonania Przedmiotu Umowy nie później niż do 30 czerwca 2018 roku.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować wszystkie prace w ramach Zadania zgodnie z terminami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy oraz ze specyfikacją zamówienia stanowiącą zał. nr 1.
4. W przypadku stwierdzenia wykonania usług niezgodnie ze specyfikacją zamówienia, Zleceniodawca może odmówić przyjęcia prac wykonywanych wadliwie, do czasu ich usunięcia. Sytuacja taka musi być opisana w protokole, o którym mowa w § 5 ust.3 z wyszczególnieniem wadliwie wykonanych usług, sposobu i terminu ich usunięcia. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek lub wad, Zleceniodawca może wedle swojego wyboru:
 - 1) powierzyć zastępczo wykonanie usług w sposób nieprawidłowy na koszt Wykonawcy osobie trzeciej (dalej: „Wykonanie Zastępcze”)
 - 2) żądać zapłaty kary umownej.
5. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zleceniodawcę w związku z Wykonaniem Zastępczym Zleceniodawca może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest informować telefonicznie osoby określone w § 2 ust.1 o zakończeniu każdego z określonych w § 1 ust. 1 etapów prac przewidzianych do wykonania na każdej powierzchni.

2. Zgłoszeniu podlega zakończenie każdego z następujących etapów prac: koszenie, zbiór biomasy, zwiezenie biomasy z łąki wraz z wywiezieniem biomasy poza teren Nadleśnictwa Miękinia.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić bezpieczeństwo mienia i osób znajdujących się w miejscu wykonania prac.
4. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki jakim mogą ulec osoby wykonujące określone umową prace oraz za szkody mogące powstać w trakcie ich wykonania (np. pożaru, wiatru, wody, itp. bądź działań osób trzecich).
5. W czasie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, będzie usuwał i prawidłowo składował wszystkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację pracy podczas wykonywania Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość i bezpieczeństwo wykonywanych prac.
8. Po zakończeniu wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren prac.
9. Wykonawca oświadcza, że zakres zamówienia wykona siłami własnymi. Zlecenie wykonywania czynności z zakresu zamówienia osobom trzecim, podwykonawcom, wymaga wcześniejszej pisemnej zgody Zleceniodawcy.

§ 5

Odbiory

1. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zleceniodawcy gotowość do odbioru prac pisemnie lub pocztą elektroniczną.
 2. Zleceniodawca określi termin odbioru prac, nie później jednak, niż w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.
 3. Z czynności odbioru robot sporządzony zostanie protokół. Protokół bezusterkowego wykonania Zadania podpisany przez obie strony Umowy stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
 4. Zleceniodawca dopuszcza możliwość odbierania prac częściowo z następującymi zastrzeżeniami:
 - a) najmniejszą częścią podlegającą odbiorowi są prace wykonywane na obszarze co najmniej jednego leśnictwa,
 - b) wszystkie prace przewidziane do wykonania na danej części zadania zostały zakończone.
- Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.
5. W przypadku stwierdzenia, że prace objęte niniejszą umową wykonane zostały wadliwie lub nienależycie, Zleceniodawca wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie usterek, jednak nie dłuższy niż 7 dni.
 6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę usterek w terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę, ich usunięcie może być zlecone do wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia i warunki płatności

1. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
2. Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace w oparciu o protokół odbioru robót.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obliczone będzie na podstawie stawki jednostkowej netto:
- _____ zł/ha.
Do powyższych kwot Wykonawca doliczy podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia Zleceniodawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będą protokoły odbioru prac potwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego, określające rzeczywisty, wyrażony w ha zakres wykonywanych prac.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze. Strony ustalają, iż za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.
6. Ceny netto określone w umowie pozostają niezmienione przez cały okres obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), od chwili zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczany do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
7. Strony ustalają, iż Zleceniodawca może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne i koszty poniesione przez Zleceniodawcę w związku z Wykonaniem Zastępczym, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób praw Zleceniodawcy do potrącenia ustawowego.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zleceniodawca może odstąpić od umowy, jeżeli jest prawdopodobne, że Wykonawca nie zdoła ukończyć Przedmiotu Umowy w umówionym terminie.
2. Zapisów ust.1 nie stosuje się w wypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 3 ust. 3 umowy.
3. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w przypadku wadliwego lub sprzecznego z umową wykonania Przedmiotu Umowy, po upływie terminu w jakim Wykonawca został wezwany do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W przypadkach określonych w ust. 1 i 3 Wykonawcy należne jest jedynie wynagrodzenie za prace wykonane prawidłowo do czasu odstąpienia Zleceniodawcy od umowy.
6. W razie wystąpienia istotnej okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zleceniodawca może odstąpić od Umowy w każdym czasie w całości lub części. W takim wypadku Wykonawcy należne jest jedynie wynagrodzenie za prace wykonane prawidłowo do czasu odstąpienia Zleceniodawcy od umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną:
 - a) w wysokości 10% całości wynagrodzenia umownego netto w przypadku odstąpienia przez Zleceniodawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
 - b) w wysokości 2% całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - c) w wysokości 2% całości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych bezpośrednio przy odbiorze, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całości wynagrodzenia umownego netto w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zleceniodawca, z zastrzeżeniem zapisów § 7.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje całości poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 9

Porozumiewanie się stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba że Umowa stanowi inaczej.

Dane kontaktowe:

Zleceniodawca:

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Miękinia, ul. Sportowa 2,
55-330 Miękinia,

Wykonawcy:

lub adresy mailowe:

Zleceniodawcy: miękinia@wroclaw.lasy.gov.pl lub andzelika.gonera@wroclaw.lasy.gov.pl

Wykonawcy:

2. Za datę otrzymania dokumentów, strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.

§ 10

Klauzula Prolongacyjna

1. Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną z realizacją niniejszej umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a jeżeli nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 11

Prawo właściwe

Załącznik nr 3
Zn.Spr.: SG.270.1.2018

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana postanowień Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - a) Załącznik nr 1 – Harmonogram prac.
 - b) Załącznik nr 2 – Dokładny opis sposobu koszenia w poszczególnych rodzajach programów.
 - c) Załączniki od nr 3 do nr 32 – Mapy powierzchni z naniesionymi szczegółami przestrzennymi niezbędnymi do realizacji Zadania.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca
